

**PROJEKT BUDOWLANY
REMONTU ELEWACJI ORAZ WYMIANY POKRYCIA DACHU
DLA KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO P.W. ŚW. TRÓJCY
W SKARŻYSKU-KOŚCIELNYM
PRZY UL. KOŚCIELNEJ 16 DZ. NR 3276/2**

ARCHITEKTURA

Inwestor: Parafia Rzymsko- Katolicka p.w. Św. Trójcy
w Skarżysku - Kościelnym

Zlecniodawca: Parafia Rzymsko- Katolicka p.w. Św. Trójcy
w Skarżysku - Kościelnym

	Imię i nazwisko	Data	Podpis	Nr uprawnień
Projektował:	mgr inż. arch. Piotr Andrzejewski	10.07.		SW-2/2003
Opracował:	mgr inż. Agnieszka Andrzejewska	10.07.		

Zawartość opracowania:

1. Część opisowa

- I ARCHITEKTURA**
- II BIOZ**

2. Część rysunkowa

Rys.1.	Projekt zagospodarowania terenu	1:500
Rys.2.	Elewacja zachodnia	1:100
Rys.3.	Elewacja południowa	1:100
Rys.4.	Elewacja wschodnia	1:100
Rys.5.	Elewacja północna	1:100
Rys.6.	Elewacja zachodnia – dysp.technologiczne	1:100
Rys.7.	Elewacja południowa – dysp.technologiczne	1:100
Rys.8.	Elewacja wschodnia – dysp. technologiczne	1:100
Rys.9.	Elewacja północna– dysp.technologiczne	1:100
Rys.10.	Odprowadzenie wód deszczowych	1:100
Rys.11.	Rzut więźby dachowej	1:100
Rys.12.	Rzut dachu	1:100
Rys.13.	Przekrój przez więźbę nad nawą główną	1:100
Rys.14.	Detal obramienia okiennego	1:20
Rys.15.	Detal obramienia drzwiowego i okullusa	1:20
Rys.16.	Detale gzymsów i cokołów	1:10
Rys.17.	Detale wykończenia dachu	1:10
Rys.18.	Szczegół odprowadzenia wody (I)	1:5
Rys.19.	Szczegół odprowadzenia wody (II)	1:5
Rys.20.	Szczegół odprowadzenia wody (III)	1:5

3. Załącznik

**PROJEKT BUDOWLANY
REMONTU ELEWACJI ORAZ WYMIANY POKRYCIA DACHU
DLA KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO P.W. ŚW. TRÓJCY
W SKARŻYSKU-KOŚCIELNYM
PRZY UL KOŚCIELNEJ 16 DZ. NR 3276/2**

1. Przedmiot inwestycji

Remont elewacji z nadaniem kolorystyki oraz wymiana pokrycia dachu.

2. Podstawa opracowania

- umowa zawarta z Inwestorem na opracowanie dokumentacji
- zalecenia Inwestora dotyczące zakresu opracowania, rozwiązań materiałowych
- wizja lokalna obiektu
- dokonane pomiary
- wykonane odkrywki
- obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego

I. ARCHITEKTURA

1. Zagospodarowanie terenu

Przedmiotowy budynek znajduje się na działce, w kształcie zbliżonej do prostokąta ze ściętymi narożami i przylegającej od wschodu do ul. Kościelnej. Teren wokół obiektu płaski w znacznej części utwardzony jest kostką brukową betonową. Na pozostałym obszarze porośnięty trawą i drzewami. Plac przy kościele ogrodzony jest od północy, zachodu i południa murem kamiennym, od strony drogi znajduje się ogrodzenie z elementów kutych osadzonych na niskim murku kamiennym. Komunikację z placem przykościelnym zapewniają dwie bramy wjazdowe usytuowane w południowej i wschodniej części ogroczenia oraz furtki znajdujące się w południowej i wschodniej części. W południowo – zachodnim i północno – zachodnim znajdują się murowane kaplice. Od strony zachodniej kościoła, poza ogrodzeniem usytuowana jest murowana plebania. Na północ od zespołu kościelnego znajduje się droga dojazdowa do plebanii oraz dom seniora. Od strony południowej natomiast znajduje się parking. W sąsiedztwie znajdują się inne budynki o rozmaitej funkcji i przeznaczeniu. Nie przewiduje się ingerencji w obecny stan zagospodarowania terenu jak również niekorzystnego oddziaływania projektowanej inwestycji na środowisko.

2. Dane ogólne

Remontowany obiekt wybudowany został w 1637 roku pod wezwaniem Św. Trójcy przez zakon Cystersów z Wąchocka. W roku 1657 powstała samodzielna parafia w Skarżysku – Kościelnym, a konsekracja kościoła nastąpiła w 1663 przez pba. Tomasza Oborskiego. Kościół wybudowano w technologii murowanej z cegły na zaprawie wapiennej i obustronnie tynkowano. Bryła budynku składa się z jednonawowej części głównej nakrytej dachem dwuspadowym pokrytym blachą ocynkowaną malowaną. Na kalenicy dachu od strony wschodniej znajduje się sygnaturka nakryta hełmem cebulastym z latarnią. Od wschodu do nawy przylega węższe, prostokątne, zamknięte półkolistce prezbiterium, nakryte dachem dwuspadowym, w strefie zaokrąglenia stożkowym. W narożach zachodniej części nawy znajdują się dwie oparte na planie ośmiokąta dwukondygnacyjne wieże nakryte półkolistymi hełmami z latarniami. W rogu między prezbiterium i nawą od strony północnej znajduje się skarbczyk, kryty dachem trzyspadowym, od południowej natomiast strony zlokalizowana jest zakrystia i kruchta kryta dachem dwupołaciowym. Do środkowej części nawy od strony północnej przylega kaplica prostokątna zamknięta półkolistce i nakryta ośmioboczną kopułą cebulastą z latarnią. Ściany zewnętrzne otynkowane, na cokole, zwieńczone bogato profilowanym gzymsem koronującym. Fasada zwrócona na zachód, ujeta w narożach wieżami, jednoosiowa, jednokondygnacyjna, zwieńczona szczytem. Na środku znajduje się zamknięty półkolistce portal. Po bokach ujmują go pary półkolumienek dźwigających profilowany gzymś i płasko obramione czoło łuku z zaakcentowanym kluczem. Powyżej portalu na jego szerokości znajduje się gzymś, a ponad nim okulus w profilowanym obramieniu. Przebiegający przez fasadę gzymś główny wydziela jej trójstrefowy szczyt. Strefy szczytu natomiast rozdzielają gzymśy pośrednie. Dolna strefa szczytu gładka, w środkowej części pojawiają się natomiast pionowe akcenty w postaci lizen pomiędzy którymi znajdują się dwie prostokątne blendy zwieńczone półkolistce. Górna strefa ze spływami po bokach i akcentującymi środek lizenami zwieńczona jest gzymsem na którym opiera się półkolisty fronton. Ściany nawy oraz prezbiterium rozczłonkowane pilastrami, pomiędzy którymi znajdują się wysokie prostokątne, zamknięte półkolistce okna ujęte obramieniami uszakowymi. Ściany kaplicy rozczłonkowane pilastrami, z usytuowanymi w ścianie wschodniej i zachodniej pojedynczymi oknami. Wieże kościoła ośmioboczne z lizenami na narożach, dwukondygnacyjne. Dolną część kondygnacji przyziemia ozdabiają nisze z umieszczonymi nad nimi owalnymi blendami. W drugiej kondygnacji oddzielonej gzymsem znajdują się kwadratowe wnęki. Wieże wieńczy profilowany gzymś. Ściany skarbczyka gładkie z oknem od wschodu. Elewacje zakrystii gładkie, z oknem od wschodu oraz drzwiami na środku i oknami po bokach od strony południowej.

3. Stan istniejący

Na ścianach budynku pojawiają się jedynie niewielkie ślady spękań czy zarysowań, jednak widać znaczące ubytki i odspojenia tynku oraz zawilgocenia, których podłożem jest nieszczelność

rynien i rur spustowych, brak lub zużycie obróbek blacharskich i malowanie farbami elewacyjnymi o niskiej dyfuzyjności. Niestaranne wykonanie poprzednich prac remontowych doprowadziły do zniekształcenia pierwotnego kształtu gzymsów i profili. Pokrycie dachu poprzez zastosowanie materiałów niskiej jakości oraz niestaranne wykonanie wymaga całkowitej wymiany.

4. Założenia projektowe i kolorystyka

Przewiduje się wykonanie remontu elewacji w oparciu o produkty przeznaczone do stosowania podczas prac przy obiektach zabytkowych, w tym tynki renowacyjne, czystowapienne i zaprawy sztukatorskie. Ze względu na dużą ilość tynków słabych, zawilgoconych i poodspajanych (zakłada się ok.50%) przyjęto rozwiązanie polegające na skuciu całości tynków na cokołach oraz skuciu słabych oraz skorodowanych tynków na ścianach powyżej, następnie wykonanie nowych powłok i scalenie ich z tynkami stniejącymi. Zaleca się renowację stolarki okiennej i drzwiowej.

Przyjęto kolorystykę wg następującego porządku:

-cokoły	HOME 3073
-ściany	HOME 3075
-gzymsy, profile	HOME 3079
-pokrycie dachu, obróbki blaszane, orynowanie	"tytan-cynk"

kolorystyka wg wzornika BAUMIT.

Szczegółowe dyspozycje kolorystyczne znajdują się w części rysunkowej.

5. Zakres robót wykonawczych i rozwiązania materiałowe

DACH

- 5.1. Zdemontowanie rynien, rur spustowych, obróbek blacharskich, odgromienia.
- 5.2. Zerwanie istniejącego pokrycia dachu (blacha ocynkowana).
- 5.3. Zdemontowanie istniejących krzyży na wieżach, poddanie ich starannemu czyszczeniu i malowanie dwukrotnie w kolorze grafitowym, po zakończeniu prac związanych z remontem dachu krzyże należy zamontować повторно.
- 5.4. Zerwanie istniejącego deskowania dachu.
- 5.5. Wymiana słabych, zniszczonych i ulegających korozji biologicznej elementów więźby (przyjąć maksymalnie 10% elementów do wymiany).
- 5.6. Trójfunkcyjne zaimpregnowanie (poprzez malowanie) elementów konstrukcyjnych więźby, tj przeciw ogniovi, grzybom i przede wszystkim owadom.
- 5.7. Wykonanie nowego deskowania gr.25mm na połąci dachu.
- 5.8. Wykonanie nowego pokrycia **blachą tytanowo-cynkową** grubości 0,8mm z rolki szerokości 60cm na podwójny rąbek stojący. Przyjąć wysokość rąbka 23-25mm. Stosować łapki przesuwne systemowe mocujące w ilości wskazanej przez producenta, tj 6szt/m² w odległościach nie przekraczających 50cm. Dla elementów brzegowych i na wyobleniach stosować dodatkowo współczynnik x1,5, zaś na elementach narożnych x2. Na odcinkach połąci dla których odległość okap-kalenica przekracza 10m zastosować łapki o dłuższej niż standardowa szczelinie przesuwu.
- 5.9. Wykonanie obróbek blacharskich w oparciu o **blachę tytanowo-cynkową** grubości 0,8mm.
- 5.10. Wykonanie licowania istniejącego komina **blachą tytanowo-cynkową** po uprzednim oczyszczeniu jego powierzchni i sklamrowaniu jego górnej partii. **Blachą tytanowo-cynkową** wykończyć należy również powierzchnię boczną i oczywiście partię dachową sygnaturek.
- 5.11. Montaż systemowych **rynien z blachy tytanowo-cynkowej**.
- 5.12. Wykonanie docieplenia sklepienia budynku (w strefie poddasza) przez zastosowanie warstwy **wełny mineralnej** grubości 2x 15cm (zatem łącznie 30cm) po uprzednim oczyszczeniu powierzchni sklepienia. Wełnę chronić przed wilgocią i ptakami warstwą systemowej paroizolacji.
- 5.13. Przewiduje się również wykonanie instalacji odgromowej wg dokumentacji branżowej.

OPASKA

- 5.14. Zerwanie, skucie istniejącej opaski betonowej wokół budynku.
- 5.15. Zdjęcie istniejącej kostki betonowej w pasie sąsiadującym z kościołem szerokości około 100-150cm umożliwiające wykonanie nowej opaski szerokości 80cm.

5.16. Odkopanie ścian fundamentowych wokół kościoła na głębokość do około 100cm. Prace prowadzić etapowo, krótkimi odcinkami, nie odkrywać całości ścian fundamentowych jednocześnie. Wykonawca winien zapewnić nadzór archeologiczny podczas prowadzonych prac.

5.17. Oczyszczenie widocznej powierzchni istniejących ścian fundamentowych, zabezpieczenie lub złamanie ewentualnych ostrych krawędzi, zabezpieczenie ściany **folią kubełkową**.

5.18. Wykonanie opaski z kostki granitowej (format 4x6) szerokości 80cm, okrawężnikowanej (krawężniki betonowe gr.4cm) na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 grubości 4cm, poniżej warstwa tłuczni kamienno-żwirowej o frakcji 0-63 (15cm), poniżej warstwa piasku na głębokość wykopu – minimum 15cm. Warstwy z uwagi na bliskość kościoła stabilizować ręcznie.

5.19. W miejscach wskazanych na rysunkach wykonać odcinki **odwodnienia liniowego** od wejścia rury spustowej do punktu chłonnego dla odprowadzenia wód opadowych z dachu. Kształtki z polimerobetonu z kratką żeliwną układać ze spadkiem (na ile pozwoli spadek terenu), niezależnie od spadku dna koryta. Ciąg odprowadzenia wody zakończyć skrzynką chłonną systemową osadzoną w przygotowanym uprzednio punkcie chłonnym. Punkty chłonne wykonać jako strefy materiału przepuszczalnego (żwir, tłuczeń bez pyłów) o objętości ok.1,0m³ zabezpieczone z boków, z dołu i z góry geowłókniną i przykryte warstwą ziemi roślinnej z murawą. Brzegi korytek przechodzących przez murawę wykończyć opaską z kostki granitowej szer. 10-15cm zatopionej w betonowej podbudowie koryta. W przypadku prowadzenia koryt po terenie utwardzonym istniejącą kostkę betonową należy miejscowo rozebrać, wykonać betonową podbudowę koryta i uzupełnić braki w nawierzchni pozostałą z rozbiórki kostką betonową.

ELEWACJA

5.20. Zdemontowanie istniejących obróbek blacharskich na elewacjach, zewnętrznych podokienników. Demontaż istniejących tablic, płyt itp.

5.21. Zdemontowanie istniejącego odgromienia.

5.22. Całkowite skucie istniejących tynków w partiach cokołowych.

5.23. Skucie słabych, głuchych, zagrożonych biologicznie i poodspajanych tynków w partiach ściennych (przyjąć ok.50% powierzchni tynków do wymiany). Szczególną ostrożność należy zachować w bezpośrednim sąsiedztwie detalu architektonicznego. Tynki istniejące przeznaczone do zachowania starannie oczyścić z warstw farby. Dalsze prace elewacyjne zarówno w strefie cokołowej jak i ściennej możliwe są dopiero przy wilgotności muru do 5%.

5.24. Skute tynki ze śladami zasoleń natychmiast usunąć z placu budowy.

5.25. Dokładne oczyszczenie i zmycie całości elewacji z brudu, kurzu, resztek farby itp., oczyszczenie widocznych spoin z uwzględnieniem usunięcia wierzchniej około jednocentymetrowej warstwy spoinowania.

5.26. W miejscach, gdzie pojawiały się ślady zagrzybienia lub glonów należy bezwzględnie usunąć tynki zaś odsłonięte podłoże zabezpieczyć systemowym **preparatem do usuwania grzybów i alg** przez dwukrotną aplikację wg następującego schematu: zagruntować zaatakowane ściany roztworem, po ok. 1,5 godz. oczyścić powierzchnię mechanicznie, wreszcie dwukrotnie nasycić roztworem, zachowując narzucone przez producenta reżimy (przyjąć około 10% powierzchni ścian jako wymagającą interwencji przeciwgrzybiczej). Założyć około 50-100cm "kołnier" zapasu podczas prac w stosunku do miejsc zaatakowanych przez grzyby i glony.

5.27. Na ścianach cokołowych wykonać obrzutkę **podkładem renowacyjnym**, następnie wykonać warstwę podkładową z **tyнку renowacyjnego gruboziarnistego samonapowietrzającego** (z uwagi na konieczność wypełnienia zagłębień i nierówności ściany przyjąć średnią grubość warstwy na poziomie 3,5cm). W przypadku, gdyby grubość warstwy podkładowej tyнку renowacyjnego przekraczała 4cm należy zastosować **podkład renowacyjny porowaty**. Jako warstwę wierzchnią wykonać **tynek renowacyjny drobnoziarnisty samonapowietrzający** o grubości warstwy około 1,5cm. Uzyskaną powierzchnię dwukrotnie malować **farbą silikonową** w kolorze wskazanym na rysunkach.

5.28. Na ścianach powyżej partii cokołowych w miejscach skutych tynków zastosować dwuwarstwowo lub trzywarstwowo **tynek czystowapienny zewnętrzny** o średniej sumarycznej grubości około 3,0cm (przyjąć 50% powierzchni ścian). Uzyskaną powierzchnię podobnie jak powierzchnię oczyszczonych z farby istniejących tynków należy przespachlować **wewnętrznie zbrojoną uniwersalną szpachlą kontaktową** o grubości warstwy około 0,15cm. Ściany pomalować dwukrotnie **farbą silikonową**.

5.29. Na zachodniej ścianie zakrystii ze względu na widoczne rysy należy zastosować całkowite skucie tyнку, położyć warstwowo **tyniki czystowapienne zewnętrzne** i dwukrotne szpachlowanie

wewnętrznie zbrojoną uniwersalną szpachlą kontaktową, przy czym ostatnią warstwę tynku i pierwszą warstwę szpachli należy dodatkowo zazbroić **siatką pancerną** (zatem łącznie 2 warstwy) produkowaną przez dostawcę systemu. Tak wykończoną powierzchnię malować dwukrotnie **farbą silikonową**.

5.30. Powierzchnie istniejących gzymsów, profili, detalu architektonicznego starannie oczyścić, usunąć słabe i skorodowane warstwy oraz zniekształcenia powstałe w wyniku nieprawidłowo przeprowadzonych wcześniejszych prac remontowych, zastosować **grunt silikonowy głębokopenetrujący** systemowy, uzupełnić ubytki lub odtworzyć profil i wystrzyć za pomocą **zaprawy sztukatorskiej podkładowej** (sumaryczną ilość uzupełnień sztukatorskich przyjąć na poziomie 25%), a następnie wykończyć **zaprawą sztukatorską wykończeniową**, wreszcie dwukrotnie pomalować **farbą silikonową**.

5.31. Wykonanie zewnętrznych podokienników w oknach i płytek wieńczących na przyporach z płyt piaskowca grubości 4cm w kolorze szaropiaskowym (dobór konsultować z jednostką projektową).

5.32. Wykonanie obróbek (**blacha tytanowo-cynkowa**) na gzymsach, ściankach attykowych, szczytowych i innych wystających poziomych elementach, zaś pas podrynnowy pod obróbką blacharską należy pokryć papą.

5.33. Montaż **systemowych rur spustowych z blachy tytanowo-cynkowej** w miejscu i o parametrach odpowiadających wskazanym na rysunku.

5.34. Montaż odgromienia według projektu elektrycznego.

5.35. Uwagi końcowe:

-stosować jednolite rozwiązania systemowe zaproponowane w projekcie lub inne alternatywne (tj równoważne pod względem jakościowym, asortymentowym, odpowiadające parametrom wskazanym rozwiązań), z uwagi na specyfikę prac przy obiekcie zabytkowym niemożliwym jest opisanie produktów i technologii jedynie za pomocą parametrów bez wskazywania producenta

-przed rozpoczęciem prac wykonawca winien skontaktować się z doradcą technicznym firmy BAUMIT – wybranym producentem technologii elewacji i RHEINZINK wybranym producentem pokrycia dachu i orynnowania,

-zastosowanie rozwiązań alternatywnych możliwe jest jedynie po wykazaniu równoważności w stosunku do rozwiązań w projekcie i przy zastosowaniu jednolitego kompleksowego rozwiązania systemowego,

-wybór zaproponowanych wariantowych rozwiązań konsultować w trybie nadzoru autorskiego,

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej

- | | |
|---|------|
| - kategoria zagrożenia ludzi | ZL I |
| - klasa odporności pożarowej budynku | D |
| - stopień rozprzestrzeniania ognia zastosowanego systemu wykończenia elewacji | NRO |
- w wyniku projektowanego remontu żadne z parametrów i właściwości budynku związanych z ochroną p.poż. nie ulegną pogorszeniu.

7. Uwagi ogólne

- 7.1. Prace wykonawcze prowadzić: pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania robót, z zachowaniem przepisów BHP i p.poż. oraz z zachowaniem koordynacji robót budowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych.
- 7.2. Wszelkie roboty prowadzić zgodnie z instrukcjami technologicznymi producenta oraz z Instrukcją 334/2002 ITB.
- 7.3. Prace specjalistyczne powierzyć jednostkom wyspecjalizowanym z uzyskaniem odpowiedniego atestu.
- 7.4. Materiały, wyroby i urządzenia używane do prac wykonawczych powinny być dopuszczone do stosowania w Polsce odpowiednimi certyfikatami, świadectwami, atestami.
- 7.5. Wszelkie zmiany i wątpliwości konsultować z nadzorem autorskim.

- 7.6 Projekt niniejszy podlega ochronie prawami autorskimi.
7.7 Zmiany kolorystyki bez kontaktu z przedstawicielem zespołu projektowego są niedopuszczalne.
7.8 Przed rozpoczęciem prac powiadomić jednostkę projektową.

8. Wytyczne materiałowe

Do kosztorysu opisane w projekcie materiały należy przyjąć na poziomie cenowym następujących produktów:

- DACH (rozwiązania systemowe RHEINZINK):
- blacha tytanowo-cynkowa - RHEINZINK lub inne alternatywne rozwiązanie
 - rynny i rury spustowe - RHEINZINK o średnicy rur spustowych 120mm lub inne alternatywne rozwiązanie
 - wełna mineralna – ROCKWOOL SUPERROCK lub inne alternatywne rozwiązanie
- OPASKA:
- folia kubełkowa – systemu KMAT z grupy TEGOLA lub inne alternatywne rozwiązanie
 - odwodnienie liniowe – systemu ACO DRAIN V150 lub inne alternatywne rozwiązanie
- ELEWACJA (rozwiązania systemowe BAUMIT):
- preparat do usuwania grzybów i alg – BAUMIT SANIERLOSUNG lub inne alternatywne rozwiązanie
 - podkład renowacyjny – BAUMIT SANIERVORSPRITZ SV61 lub inne alternatywne rozwiązanie
 - tynk renowacyjny gruboziarnisty samonapowietrzający – BAUMIT SANIERPUTZ GROB SP64G lub inne alternatywne rozwiązanie
 - tynk renowacyjny drobnoziarnisty napowietrzający – BAUMIT SELFPORSANIERPUTZ SP64P lub inne alternatywne rozwiązanie
 - podkład renowacyjny porowaty – BAUMIT SANIERGRANDPUTZ SG68 lub inne alternatywne rozwiązanie
 - farba silikonowa - BAUMIT SILIKONFARBE lub inne alternatywne rozwiązanie
 - tynk czystowapienny zewnętrzny – BAUMIT REINKALKPUTZ RK39 lub inne alternatywne rozwiązanie
 - wewnątrznie zbrojona uniwersalna szpachla kontaktowa – BAUMIT MULTICONTACT MC55W lub inne alternatywne rozwiązanie
 - grunt silikonowy głębokopenetrujący - BAUMIT SILIKONTTIEFENGRUND lub inne alternatywne rozwiązanie
 - zaprawa sztukatorska podkładowa – BAUMIT STUCCOCO GROBZUG FG88 lub inne alternatywne rozwiązanie
 - zaprawa sztukatorska wykończeniowa – BAUMIT STUCCOCO FEINZUG FF89 lub inne alternatywne rozwiązanie

Opracował:
mgr inż. arch. Piotr Andrzejewski

II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**ZAKRES RODZAJÓW ROBÓT BUDOWLANYCH PRZEWIDZIANYCH PRZY REMONCIE
ELEWACJI I WYMIANIE POKRYCIA DACHU DLA KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO P.W. ŚW.
TRÓJCY
W SKARŻYSKU-KOŚCIELNYM
PRZY UL KOŚCIELNEJ 16 DZ. NR 3276/2**

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW:

Inwestycja obejmuje prowadzenie prac remontowych zewnętrznych przy pałacu Platerów w Bliżynie. Zakres robót obejmuje:

- Roboty ziemne.
- Roboty rozbiórkowe
- Roboty elewacyjne.
- Roboty ciesielskie
- Roboty blacharskie
- Roboty kamieniarskie
- Roboty dekarские.
- Montaż stolarki.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Na przedmiotowej działce znajduje się obecnie jedynie przedmiotowy budynek.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU , KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

Zagrożenie nie występuje.

4. PRZEWIDZIANE ZAGROŻENIA MOGĄCE WYSTĄPIĆ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

- zagrożenia związane z pracami na wysokości, tj ryzyko upadku, przewrócenia się rusztowań
- ryzyko porażenia prądem przy obsłudze sprzętu budowlanego lub przy przerwaniu sieci, przyłącza czy też instalacji elektrycznej
- zagrożenie związane z pracami rozbiórkowymi, demontażem i wyburzeniami – np. potrącenie pracownika spadającym elementem
- ryzyko zaprószenia i zapylenia oczu i dróg oddechowych, poparzeń podczas prac pokryciowych
- możliwość wpadnięcia do studzienek kanalizacji sanitarnej, spadku ze skarpy, muru oporowego
- niewłaściwe i nieostrożne użytkowanie i przechowywanie sprzętu budowlanego, materiałów budowlanych (w szczególności chemii budowlanej)
- odstąpienie od korzystania ze środków ochrony indywidualnej i zbiorowej oraz urządzeń ochronnych
- zaniedbania przepisów ogólnych bhp

5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIENIE NIEBEZPIECZNYCH.

Pracownicy powinni posiadać wymagane badania zdrowotne oraz przejść przeszkolenie dotyczące obsługi urządzeń i maszyn budowlanych. Odrębny instruktaż udzielony przez kierownika budowy powinien dotyczyć zagrożeń opisanych w poprzednim punkcie. Wszystkie roboty muszą być wykonywane zgodnie z zasadami Bezpieczeństwa i Higieny Pracy.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ:

Przed przeprowadzeniem robót należy przygotować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z § 3.1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U.NR 120. Teren budowy należy ogrodzić. Sprzęt techniczny używany na budowie powinien posiadać odpowiednie atesty i być używany zgodnie z zaleceniami producenta. Miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i oznakować. W miejscach przeprowadzania prac stwarzających zagrożenie zdrowia i życia należy umieścić instrukcje z alarmowymi nr telefonów oraz procedurą zachowań w sytuacjach wystąpienia pożaru, awarii i innych zagrożeń. Pracownicy wykonujący prace uciążliwe dla zdrowia muszą być wyposażeni w sprzęt ochronny niwelujący w wymaganym stopniu zagrożenia utraty zdrowia, odpowiedni do rodzaju występujących podczas pracy zagrożeń. Wytyczona na placu budowy droga ewakuacji musi być bezwarunkowo drożna.

Opracował :

mgr inż. arch. Piotr Andrzejewski